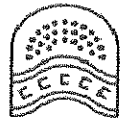


**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS  
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE DEL TRAMITE		TRAMITE	X	
CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA		SERVICIO		
DESCRIPCIÓN				
LLEVAR A CABO LA INSCRIPCIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN ANTE CATASTRO MUNICIPAL, PARA ACTUALIZAR LOS METROS CONSTRUIDOS.				
CLAVE DE IDENTIFICACIÓN	DDU03/TERMINACIÓN			
FUNDAMENTO JURIDICO	ARTÍCULO 15, INCISO F) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ARTÍCULO 22, 123 Y 124 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO, ARTÍCULO 5, 10 FRACCIÓN VI, LIBRO QUINTO DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS Y DEL DESARROLLO URBANO DE LOS CENTROS DE POBLACIÓN DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ARTÍCULO 18.33 LIBRO DECIMO OCTAVO. ARTÍCULOS 143 FRACCIÓN V Y 144 FRACCIÓN I DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO Y MUNICIPIOS Y ARTÍCULOS 147 Y 148 DEL BANDO MUNICIPAL VIGENTE.			
DOCUMENTO A OBTENER	CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER	PERMANENTE	
MODALIDAD	HIBRIDO (ANEXAR LINK)	PRESENCIAL	DE PUNTA A PUNTA (ANEXAR LINK)	
	<a href="mailto:desarrollourbano.munjal01@gmail.com">desarrollourbano.munjal01@gmail.com</a>	X	N/A	
CASOS EN LOS QUE EL TRAMITE DEBE REALIZARSE	PARA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL Y TRÁMITE DE ESCRITURACIÓN			
ESPECIFICAR SI ESTE TRAMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA	SÍ, LA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA SÍ ESTA SUJETA A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN.			
REQUISITOS	ORIGINAL ANOTAR LA PALABRA SI O NO	COPIAS ANOTAR CON NUMERO LA CANTIDAD DE COPIAS (simple, notarial, certificada)	FUNDAMENTO JURIDICO ADMINISTRATIVO	
PERSONAS FÍSICAS				
1.- LICENCIA (S) DE CONSTRUCCIÓN	NO	1	ARTÍCULO 8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.	
2.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL	NO	1		
3.- LLENAR SOLICITUD DEL TRÁMITE	SI	0		
PERSONAS JURIDICO COLECTIVAS				
1.- LICENCIA (S) DE CONSTRUCCIÓN	NO	1	ARTÍCULO 8 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO.	
2.- ACTA CONSTITUTIVA	NO	1		
3.- LLENAR SOLICITUD DEL TRÁMITE	SI	0		
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
N/A	N/A	N/A	N/A	

PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO		PRESENTARSE EN LAS OFICINAS DE DESARROLLO URBANO, SOLICITAR LOS REQUISITOS PARA EL TRÁMITE, REGRESAR CON LOS REQUISITOS COMPLETOS, LLENAR SOLICITUD, REALIZAR EL PAGO Y ESPERAR EL TIEMPO PARA REGRESAR A RECIBIR EL TRÁMITE.			
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA	3 DÍAS HÁBILES				
COSTO	\$508.00 (QUINIENTOS OCHO PESOS 00/100 M.N.)	FUNDAMENTO JURÍDICO	ARTÍCULOS 143 Y 144 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO.		
FORMA DE PAGO	EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LINEA (PORTAL DE PAGOS)	
	X	X	X	N/A	
¿DONDE PODRÁ PAGARSE?	EN LAS CAJAS RECAUDADORAS DE LA TESORERÍA MUNICIPAL DE LA CABECERA MUNICIPAL Y DE LA COMUNIDAD DE ALBORADA, JALTENCO.				
OTRAS ALTERNATIVAS	N/A				
PLAZO CON EL QUE CUENTA EL SUJETO OBLIGADO PARA PREVENIR AL SOLICITANTE Y EL PLAZO CON EL QUE CUENTA ESTE ÚLTIMO PARA CUMPLIR CON LA PREVENCIÓN					
N/A					
CRITERIOS DE RESOLUCIÓN DEL TRÁMITE	SE OTORGA LA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA PARA LA ACTUALIZACIÓN DE DATOS EN CATASTRO MUNICIPAL				
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA O NEGATIVA FICTA	EN ESTE TRÁMITE SI APLICA LA AFIRMATIVA FICTA, SI UN CIUDADANO FUNDAMENTA SU PETICIÓN DENTRO DE LOS PLAZOS PREVISTOS EN LA LEY.				
DEPENDENCIA U ORGANISMO			UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE		
MUNICIPIO DE JALTENCO			DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO		
TITULAR DE LA DEPENDENCIA		ARQ. KAREN RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ			
DOMICILIO					
CALLE	AVENIDA VICENTE GUERRERO			NO INT Y EXT.	S/N
COLONIA	SAN ANDRÉS		MUNICIPIO	JALTENCO	
C.P.	55783	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	LUNES A VIERNES DE 08:00 A 17:00 HORAS		
LADA	TELEFONOS	EXT	CORREO ELECTRONICO		
55	4911 5515	121	desarrollourbano.mun.jal01@gmail.com		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO					
OFICINA	OFICINAS ADMINISTRATIVAS, UBICADAS EN EL INTERIOR DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES.				
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA	ARQ. KAREN RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ				
DOMICILIO					
CALLE	PENÍNSULA			NO INT Y EXT.	N/A
COLONIA	ALBORADA, JALTENCO		MUNICIPIO	JALTENCO	
C.P.	55783	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN	LUNES A SÁBADO DE 08:00 A 13:00 HORAS		
LADA	TELEFONOS	EXT	CORREO ELECTRONICO		
55	5897 6571	N/A	desarrollourbano.mun.jal01@gmail.com		
FORMATOS/ DESCARGABLES	N/A				



INFORMACIÓN ADICIONAL

PREGUNTA FRECUENTE	¿UNA VEZ CONCLUIDA LA OBRA, CUÁNTO TIEMPO TENGO PARA TRAMITAR LA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA?
RESPUESTA:	LA CONSTANCIA SE TRAMITA AL CONCLUIR LA OBRA.
PREGUNTA FRECUENTE	¿SE PUEDE HACER EL TRÁMITE EN REPRESENTACIÓN DEL DUEÑO DEL PREDIO?
RESPUESTA:	SI, PRESENTANDO COPIA (S) DE LA LICENCIA (S) DE CONSTRUCCIÓN Y CARTA PODER DEBIDAMENTE REQUISITADA
PREGUNTA FRECUENTE	¿SI SE EXTRAVÍA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, SE PUEDE TRAMITAR LA CONSTANCIA DE TERMINACIÓN DE OBRA?
RESPUESTA:	SI, SI SE PUEDE TRAMITAR, ACREDITANDO SU PERSONALIDAD, YA QUE EN EL ARCHIVO SE ENCUENTRA UNA COPIA DE LA LICENCIA.

TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS CON LINK

ELABORÓ:		FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
C. ANA LILIA GONZÁLEZ MENDOZA	ARQ. KAREN RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ	12/FEBRERO/2026